



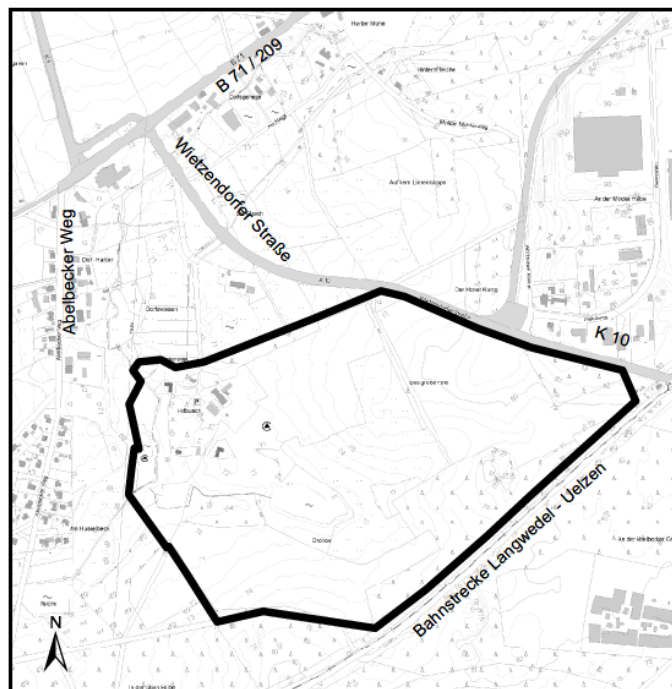
Stadt Soltau

## Bekanntmachung

### **52. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Soltau „Gewerbliche Baufläche östlich des Campingplatzes Am Mühlenbach und Sonderbaufläche Campingplatz Am Mühlenbach in Harber“**

#### **Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch**

Der Bauausschuss der Stadt Soltau hat in seiner Sitzung am 12.03.2019 den Vorentwurf der **52. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Soltau „Gewerbliche Baufläche östlich des Campingplatzes Am Mühlenbach und Sonderbaufläche Campingplatz Am Mühlenbach in Harber“** als Grundlage für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gebilligt. Der Änderungsbereich der 52. Änderung ist im nachstehenden Lageplan dargestellt (Grundlage: AK 5, vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers: Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, LGLN):



Ziel der Planung ist es zum einen der stetigen Nachfrage nach Gewerbegrundstücken nachkommen zu können und zum anderen den Campingplatz Am Mühlenbach neu zu ordnen und eine Erweiterung im gewissem Umfang zu ermöglichen, um den heutigen Anforderungen an das Freizeitverhalten gerecht werden zu können.

Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) - in der zurzeit gültigen Fassung - gibt die Stadt Soltau in der Zeit **vom 19.03.2019 bis einschließlich 02.04.2019** während der Sprechzeiten und außerhalb davon nach telefonischer Vereinbarung (Tel.: 8 21 86 oder

8 21 84) in der Fachgruppe 61, Regional- und städtebauliche Entwicklungsplanung, Recht, der Stadt Soltau, Rathaus, Poststraße 12, Informationen über Inhalt, allgemeine Ziele und Zwecke sowie voraussichtliche Auswirkungen der Planung.

Außerdem besteht für die Öffentlichkeit während dieser Zeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung mit einem sachkundigen Vertreter der Stadtverwaltung. Auch Kinder und Jugendliche sind Teil der Öffentlichkeit.

In dem genannten Zeitraum ist der Vorentwurf der 52. Änderung des Flächennutzungsplanes außerdem im Internet unter folgender Internetadresse eingestellt und kann dort eingesehen werden: [www.soltau.de/bauleitplanverfahren](http://www.soltau.de/bauleitplanverfahren) und <https://uvp.niedersachsen.de/kartendienste>. Diese Bekanntmachung finden Sie auch im Internet unter der Internetadresse: <https://ris.stadt-soltau.de/bekanntmachungen>.

Soltau, den 13.03.2019

Stadt Soltau  
Der Bürgermeister  
L.S.  
gez. Helge Röbbert