

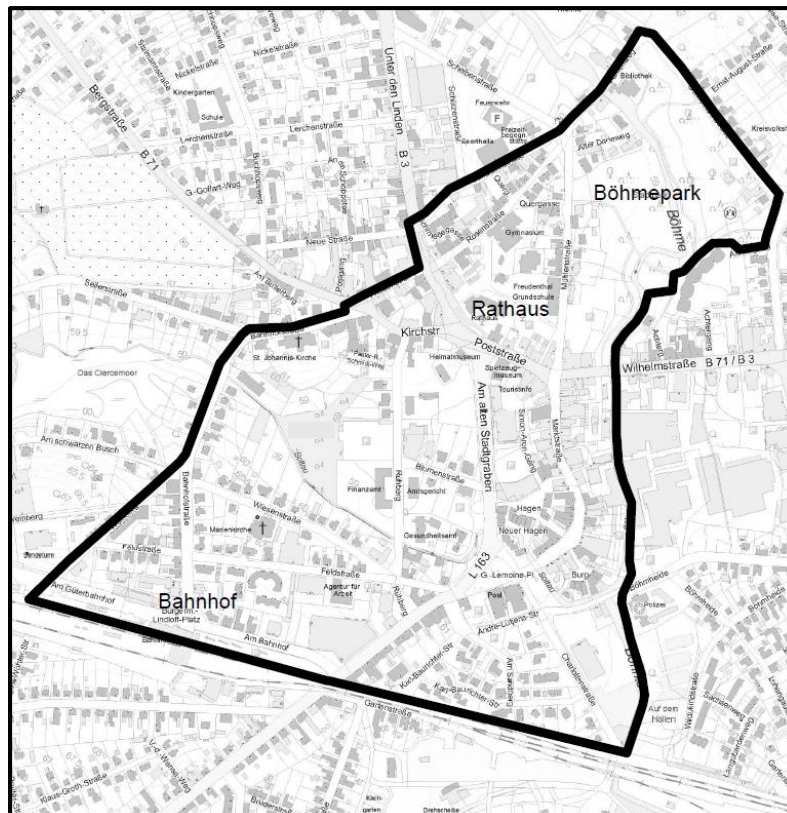


Stadt Soltau

## Bekanntmachung

Der Rat der Stadt Soltau hat in seiner Sitzung am 23.05.2019 beschlossen, im erweiterten Innenstadtbereich vorbereitende Untersuchungen gem. § 141 BauGB durchführen zu lassen. Ziel ist die Prüfung der Sanierungsbedürftigkeit und die Vorbereitung der Festlegung eines Sanierungsgebietes, um in ein entsprechendes Förderprogramm z.B. „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ aufgenommen werden zu können.

Der Untersuchungsbereich ergibt sich aus dem nachstehenden Lageplanausschnitt (Grundlage: Liegenschaftskatasterinformationssystem - ALKIS - vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers: Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, LGLN, Regionaldirektion Sulingen-Verden, Katasteramt Soltau).



(Kartengrundlage: AK 5)

Mit dieser Bekanntmachung des Beschlusses über den Beginn der vorbereitenden Untersuchung finden die §§ 137, 138 und 139 BauGB über die Beteiligung und Mitwirkung der Betroffenen, die Auskunftspflicht und die Beteiligung sowie Mitwirkung öffentlicher Aufgabenträger Anwendung; ab diesem Zeitpunkt ist § 15 BauGB (Zurückstellung von Baugesuchen) auf die Durchführung

eines Vorhabens im Sinne des § 29 Abs. 1 BauGB und auf die Beseitigung einer baulichen Anlage entsprechend anzuwenden.

Gem. § 138 Abs. 1 S. 1 BauGB sind Eigentümer, Mieter, Pächter und sonstige zum Besitz oder zur Nutzung eines Grundstücks, Gebäudes oder Gebäudeteils Berechtigte sowie ihre Beauftragten verpflichtet, der Stadt oder ihren Beauftragten Auskunft über die Tatsachen zu erteilen, deren Kenntnis zur Beurteilung der Sanierungsbedürftigkeit eines Gebietes oder zur Vorbereitung oder Durchführung der Sanierung erforderlich ist.

Der Lageplan des Untersuchungsgebietes kann während der Dienstzeiten im Rathaus Soltau, Poststr. 12, 29614 Soltau vor den Räumen der Fachgruppe Regional- und städtebauliche Entwicklungsplanung und Recht eingesehen werden. **Diese Bekanntmachung finden Sie auch im Internet unter der Internetadresse <https://ris.stadt-soltau.de/bekanntmachungen>.**

Soltau, den 27.05.2019

Stadt Soltau

gez.

L.S.

Helge Röbbert  
Bürgermeister